

**ПРОТОКОЛ №
общего собрания членов СНТСН «Искра»**

город Москва

17 июня 2023 года

Полное наименование: Садовое Некоммерческое Товарищество Собственников Недвижимости «Искра» (СНТСН «Искра»)

Место проведения собрания: 108809, г. Москва, Марушкинское поселение, деревня Марушкино

Дата проведения собрания: 17.06.2023г.

Время начала собрания: 11ч.00мин.

Присутствовало членов СНТСН «Искра»: 269

Председатель собрания: Лендер Роман Владимирович

Секретарь собрания: Гагина Ольга Владимировна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Согласно повестке, предложенной Правлением СНТСН «Искра» в протоколе заседания от 28.05.2023. Повестка утверждена собранием единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Отчет председателя Правления Лендера Р.В. – заслушан и принят. Отчет ревизионной комиссии – заслушан и принят с учетом необходимой доработки.

2. Утвердить смету доходов/расходов на 2024 год:

Согласно смете доходов/расходов установить **членские взносы на 2024 год в размере 15 000 рублей**, с предоставлением скидки, если оплата будет произведена до 31.08.2023:

- два участка — 30 000 руб. (28 000 руб. — при оплате до 31.08.2023)
- один участок — 15 000 руб. (14 000 руб. — при оплате до 31.08.2023)
- 1/2 участка — 7 500 руб. (7 000 руб. — при оплате до 31.08.2023)
- 1/3 участка — 5 000 руб. (4 700 руб. — при оплате до 31.08.2023)
- 1/4 участка — 3 750 руб. (3 550 руб. — при оплате до 31.08.2023)

Принято единогласно.

3. Ремонт дорог в 2023 году:

3.1 Провести обновление дорожного покрытия на ул. Парковая (коммерческое предложение №1 от 30.05.2023) и ул. Озерная (коммерческое предложение №2 от 30.05.2023).

3.2 **Установить размер целевого взноса** для выполнения ремонтных работ в размере **4000 руб. (четырёх тысяч рублей) с земельного участка**, вне зависимости от его площади, срок сдачи целевого взноса до 31 июля 2023 года. С 01.08.2023 на основании Устава СНТСН «Искра» начислять пени 0,2% в день от суммы задолженности.

3.3 Собственникам, относящимся к льготной категории (одиноким пенсионеры, инвалиды I и II группы, матери-одиночки, многодетные семьи), может быть предоставлена отсрочка платежа по целевому взносу по решению Правления СНТСН «Искра» в индивидуальном порядке.

Принято: ЗА - 263, ПРОТИВ – 6

4. Подготовительные мероприятия для выполнения ремонта дорожного покрытия по ул. Полевая:

4.1 В срок до 15.07.2023 привести в надлежащее состояние придомовую территорию и ливнёвки по ул. Полевая по следующим участкам: **466, 443, 432, 425, 416, 409, 396, 388, 387, 377.**

4.2 На собственников, которые в установленный срок не обеспечат чистоту придомовой территории и ливнёвки наложить штраф в размере 5000 руб., на основании п. 9 Протокола общего собрания от 07.05.2022.

Принято единогласно.

5. Утвердить Положение о защите и обработке персональных данных в СНТСН «Искра».

Принято единогласно.

Председатель Правления СНТСН «Искра»

Секретарь



Лендер Р.В.

Гагина О.В