

Смета доходов и расходов СНТСН "Искра" на 2025-2026 гг.

| Расходная часть | 2024/2025 утв-но решением ОС от 22.06.2024 | 2025/2026 предл-е для утверждения ОС 14.06.2025 | Рост/снижение г. к г. |
|--|--|--|--------------------------|
| 1. Административно-управленческие расходы | 4 679 110 | 5 132 021 | 9,7% |
| Заработная плата сотрудников, включая налоговые отчисления | 4 189 110 | 4 608 021 | |
| Юридические услуги | 300 000 | 300 000 | |
| Бухгалтерское обслуживание и кадровый учет (с учетом ПО) | 190 000 | 224 000 | |
| 2. Коммунальные и обязательные платежи | 2 355 000 | 2 505 000 | 6,4% |
| Вывоз мусора | 1 650 000 | 1 650 000 | |
| Электричество общего пользования | 150 000 | 300 000 | |
| Телекоммуникационные услуги (интернет, SIM-карт, SMS уведомления и пр.) | 350 000 | 350 000 | |
| Финансовые услуги (банковский счет, комиссии за терминал и эквайринг на сайте) | 175 000 | 175 000 | |
| Налог на скважину | 30 000 | 30 000 | |
| 3. Инженерная инфраструктура | 839 000 | 389 200 | -53,6% |
| Обслуживание водоснабжения и насосов | 100 000 | 50 000 | |
| Модернизация шкафа управления насосами | 0 | 50 000 | |
| Обслуживание колодцев | 100 000 | 0 | |
| Ремонт и обслуживание уличного освещения | 180 000 | 80 000 | |
| Модернизация уличного освещения | 200 000 | 0 | |
| Обслуживание существующей системы видеонаблюдения | 84 000 | 109 200 | |
| Установка и обслуживание дополнительных камер видеонаблюдения | 175 000 | 100 000 | |
| 4. Дорожная инфраструктура и контроль доступа | 1 054 000 | 1 018 000 | -3,4% |
| Чистка дорог от снега | 468 000 | 468 000 | |
| Текущий ямочный ремонт дорог | 300 000 | 300 000 | |
| Ремонт и обслуживание ворот, с/г/баумов, калиток, забора | 250 000 | 100 000 | |
| Асфальтирование подъезда к мусорным контейнерам на ул. Советская | 0 | 150 000 | |
| Установка зеркал на перекрестках | 36 000 | 0 | |
| 5. Содержание территории и иного имущества общего пользования | 561 000 | 550 000 | -2,0% |
| Хозяйственные расходы (спил/обрезка деревьев, текущие мелкие работы, закупка инвентаря и тп) | 450 000 | 450 000 | |
| Контейнер и дробилка для веток | 86 000 | 100 000 | |
| Установка урн (5 шт) | 25 000 | 0 | |
| Ремонт сторожки | 0 | 0 | |
| Расходов итого | 9 488 110 | 9 594 221 | 1,1% |

| Расчет размера паевого взноса | |
|---|--------------|
| Кол-во участков | 534 |
| Размер паевого взноса (ежемесячный, до округ.) = Расходы итого / Кол-во участков / 12 | 1 497 |
| Размер паевого взноса (ежемесячный) | 1 500 |

| Доходная часть | |
|--|------------------|
| Итого доходов = Количество участков * размер ежемесячного взноса * 12 | 9 612 000 |